

คู่มือสำหรับประชาชน : การขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างตัดแปลงรื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร

หน่วยงานที่รับผิดชอบ : กองช่าง เทศบาลตำบลตลาดใหญ่ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่

กระทรวงมหาดไทย

1. ชื่อกระบวนการ : การขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างตัดแปลงรื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ : กองช่าง เทศบาลตำบลตลาดใหญ่ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่
3. ประเภทของงานบริการ : กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่ เปิดเสร็จในหน่วยเดียว)
4. หมวดยุทธศาสตร์ของงานบริการ : อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง
5. ระดับผลกระทบ: บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม
6. พื้นที่ให้บริการ: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่
7. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:

พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522

7.1 กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 กฎกระทรวงข้อบัญญัติท้องถิ่นและประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

8. ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 5 วัน นับแต่วันยื่นคำร้อง

9. ชื่ออ้างอิงของกลุ่มประชาชน สำนักคู่มือประชาชน 18/07/2015 16:50 การขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างตัดแปลงรื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารเทศบาลตำบลตลาดใหญ่

10. ช่องทางการให้บริการ

10.1 จุดเข้ามารับบริการ ณ จุดให้บริการ (Walk – in) เทศบาลตำบลตลาดใหญ่ เลขที่ 94 หมู่ 5 ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ 50220 โทรศัพท์-053 042 223 053-042 224 /ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน

10.2 บริการ (E – service One stop Service) บนเว็บไซต์ เทศบาลตำบลตลาดใหญ่ E – service ระบบบริการประชาชนออนไลน์ :

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdTvHLZvJrxJOQR0M1WD6cP0nOvqxsOZul9hyLrTatuTcRyYQ/viewform>

11. ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น .

12. หมายเหตุ

ไม่มี

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

ใบอนุญาตก่อสร้างจัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (ตามมาตรา 21) และอนุญาตรื้อถอนอาคาร (ตามมาตรา 22) ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุและเมื่อได้ยื่นคำขอดังกล่าวแล้วให้ดำเนินการต่อไปได้จนกว่าเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะสั่งไม่อนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาตนั้น

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบเอกสาร	ยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตพร้อมเอกสาร	1 วัน	กองช่าง เทศบาลตำบลตลาดใหญ่ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่	เทศบาลตำบลตลาดใหญ่ เลขที่ 94 หมู่ 5 ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ 50220 โทรศัพท์ 053-042 223 โทรสาร 053-042 224
2)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพิจารณาเอกสารประกอบการขอต่ออายุใบอนุญาต	2 วัน	กองช่าง เทศบาลตำบลตลาดใหญ่ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่	เทศบาลตำบลตลาดใหญ่ เลขที่ 94 หมู่ 5 ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ 50220 โทรศัพท์ 053-042 223 โทรสาร 053-042 224

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
3)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบการดำเนินการตามใบอนุญาตว่าถึงขั้นตอนใดและแจ้งให้ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตทราบ(น.1)	2 วัน	กองช่าง เทศบาลตำบลตลาดใหญ่ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่	เทศบาลตำบลตลาดใหญ่ เลขที่ 94 หมู่ 5 ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ 50220 โทรศัพท์ 053-042 223 โทรสาร 053-042 224

ระยะเวลาดำเนินการรวม 5 วัน

งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	บัตรประจำตัวประชาชน	-	0	1	ฉบับ	(กรณีบุคคลธรรมดา)
2)	หนังสือรับรองนิติบุคคล	-	0	1	ชุด	(กรณีนิติบุคคล)

เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ไม่มี

ที่	รายการเอกสาร ยื่น เพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
1)	แบบคำขอต่อ อายุ ใบอนุญาต ก่อสร้าง อาคาร คัดแปลง อาคาร รื้อถอน อาคาร เคลื่อนย้าย อาคารคัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถที่ กลับรถและ ทางเข้าออกของ รถ เพื่อการขึ้น (แบบข . 5)	-	1	0	ชุด	-
2)	สำเนา ใบอนุญาต ก่อสร้างคัดแปลง รื้อถอนหรือ เคลื่อนย้าย อาคาร แล้วแต่ กรณี	-	0	1	ชุด	-
3)	หนังสือแสดง ความ ยินยอม ของผู้ ควบคุมงาน (แบบ บ.น.4) (กรณีที่เป็น อาคารมีลักษณะ ขนาดอยู่ในประเภท วิชาชีพวิศวกรรม ควบคุม	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการเอกสาร ยื่น เพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
4)	หนังสือแสดงความ ยินยอม ของผู้ ควบคุมงาน (แบบ บ.น.4) (กรณีที่เป็น อาคารมีลักษณะ ขนาดอยู่ในประเภท วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม)	-	1	0	ชุด	-

ค่าธรรมเนียม

- 1) เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ 2528 .ศ.พ 7ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522

ข้อ 1 ให้กำหนดค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต ดังนี้

ใบอนุญาตก่อสร้าง ฉบับละ 20 บาท

ใบอนุญาตดัดแปลง ฉบับละ 10 บาท

ใบอนุญาตรื้อถอน ฉบับละ 10 บาท

ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย ฉบับละ 10 บาท

ข้อ 2 ให้กำหนดค่าธรรมเนียมการต่ออายุใบอนุญาต ดังนี้

ใบอนุญาตก่อสร้าง ฉบับละ 20 บาท

ใบอนุญาตดัดแปลง ฉบับละ 10 บาท

ใบอนุญาตรื้อถอน ฉบับละ 10 บาท

ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย ฉบับละ 10

ช่องทางการร้องเรียน

- ไม่มีข้อมูลช่องทางการร้องเรียน

ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

- ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

หมายเหตุ

- ไม่มี

วันที่พิมพ์	22/04/2568
สถานะ	รออนุมัติขั้นที่ 2 โดยสำนักงาน
	ก.พ.ร. (OPDC)
จัดทำโดย	เทศบาลตำบลตลาดใหญ่ อำเภอคอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่
อนุมัติโดย	-
เผยแพร่โดย	- 22 เมษายน 2568